

Протокол № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Москва, ул. Алма-Атинская, дом 3, корп.2, в заочной форме

«31» марта 2015г.

S дома (общая полезная площадь многоквартирного дома) м ²	Кол-во м ² участвующих в голосовании	
	м ²	%
22 111,20	13 505,85	61,08

Общая площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности – 4 217,30 кв. м., что составляет 19,07 %

От имени помещений, находящихся в муниципальной собственности, голосует ГКУ ИС «района Братеево»

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме создано по инициативе ГКУ ИС «Района Братеево»

Место (адрес) проведения ул. Алма-Атинская, д. 3, корп.2.

Дата и место подсчета голосов: 30.03.2015 г., ул. Алма-Атинская д. 9, корп. 2.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания:

Шилец Татьяна Николаевна (кв.593)

Виноградова Наталья Александровна (кв.264)

Козина Валентина Никифоровна (кв.561)

2. О выборе способа управления (управляющая организация)

3. Выбор управляющей организации ГУП города Москвы «ДЕЗ района Братеево»

4. Утверждение условий договора

5. Об установлении срока заключения договора между собственником и управляющей компанией на 5 лет.

6. О выборе места размещения итогов решения собственников:

на информационных досках у подъезда

на первом этаже каждого подъезда

7. Об определении места хранения документов по принятию решения и протокола решения общего собрания и их копий:

в управляющей компании

у председателя совета МКД

1. По первому вопросу: утверждение состава счетной комиссии общего собрания:

1.	Ф.И.О.	Шилец Татьяна Николаевна (кв.593)
2.	Ф.И.О.	Виноградова Наталья Александровна (кв.264)
3.	Ф.И.О.	Козина Валентина Никифоровна (кв.561)

Голосовали:

За - 97,32 % Против - 0,96 % воздержались - 1,72 %

Решили: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

2. По второму вопросу: о выборе способа управления (управляющая организация):

Голосовали:

За - 97,65 % Против - 1,40 % воздержались - 0,96 %

Решили: избрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

3. По третьему вопросу: выбор управляющей организации ГУП города Москвы «ДЕЗ района Братеево».

Голосовали:

За - 97,87% Против - 0 % воздержались - 2,13 %

Решили: избрать управляющую организацию ГУП города Москвы «ДЕЗ района Братеево».

4. По четвертому вопросу: утверждение условий договора.

Голосование:

За - 93,80 % Против - 2,20 % воздержались - 3,99%

Решение принято.

5. По пятому вопросу: об установлении срока заключения договора между собственником и управляющей компанией на 5 лет:

Голосование:

За - 90,91 % Против - 2,69 % воздержались - 6,40 %

Решение принято.

6. По шестому вопросу: о выборе места размещения итогов решения собственников: на информационных досках у подъезда

Голосование:

За - 92,27 % Против - 0% воздержались - 0,43 %

на первом этаже каждого подъезда

Голосовали:

За - 7,30 % Против - 0 % воздержались - 0%

Решили: разместить итоги решения собственников на информационных досках у подъезда.

7. По седьмому вопросу: об определении места хранения документов по принятию решения протокола решения общего собрания и их копий:

в управляющей компании

Голосовали:

За - 94,54 % Против - 0,38 % воздержались - 1,09 %

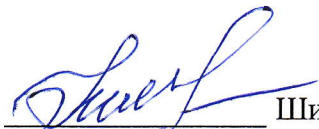
У председателя совета МКД

Голосовали:

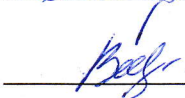
За - 3,99 % Против - 0 % воздержались - 0 %

Решили: хранить документацию собрания в управляющей компании.

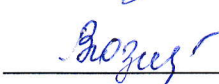
Члены счетной комиссии:



Шилец Т.Н.



Виноградова Н.А.



Козина В.Н.